



Grünwald, den 25.11.2019

## EUROBODEN erwirbt zwei innerstädtische Grundstücke in München

In der Münchner Maxvorstadt hat die Euroboden GmbH ein ca. 600 qm großes Grundstück erworben. Das Grundstück ist aktuell mit einem Wohn- und Geschäftshaus bebaut und bietet neben exzellenter Anbindung an die städtische Infrastruktur ein hohes Nachverdichtungspotenzial.

Östlich der Isar konnte das Unternehmen ein Grundstück mit etwa 1200 qm erwerben, auf dem 60 bis 70 neue Wohnungen mit bester Anbindung an die Innenstadt und den Ostbahnhof entstehen können. Für beide Grundstücke erfolgte bereits die Kaufpreiszahlung, die Bankenfinanzierungen wurden abgeschlossen. Die Kaufpreise inkl. der Kaufpreisnebenkosten liegen jeweils im niedrigen zweistelligen Millionenbereich.

Martin Moll, Geschäftsführer der Euroboden GmbH: „Es freut uns sehr, dass es gelungen ist, mitten in München zwei Grundstücke mit hochattraktivem Entwicklungspotenzial zu erwerben, und damit unsere Pipeline weiter auszubauen. Der Name Euroboden steht seit mehr als 20 Jahren für die nachhaltig erfolgreiche Entwicklung architektonisch anspruchsvoller Immobilien. Neben München und Umland engagieren wir uns nun auch verstärkt in Berlin und Frankfurt am Main.“

[www.euroboden.de](http://www.euroboden.de)

### Pressekontakt

Euroboden GmbH  
Bavariafilmplatz 7  
82031 Grünwald  
T +49 (0)89 20 20 86 - 0  
[info@euroboden.de](mailto:info@euroboden.de)  
[www.euroboden.de](http://www.euroboden.de)

BeckerBeratungsGesellschaft (BBG)  
Neustr. 23  
55296 Gau-Bischofsheim / Mainz

Klaus-Karl Becker  
+49 (0) 172 61 41 955  
[becker@euroboden.de](mailto:becker@euroboden.de)



Der Herausgeber dieses Dokumentes ist die Euroboden GmbH mit Sitz in Grünwald.

Obwohl die Informationen in diesem Dokument aus Quellen stammen, die die Euroboden GmbH für zuverlässig erachtet, kann für die Richtigkeit der Informationen in diesem Dokument keine Gewähr übernommen werden. Dieses Dokument stellt keinen Prospekt dar und ist ebenfalls nicht geeignet, als Grundlage zur Beurteilung der in dem Dokument vorgestellten Wertpapiere herangezogen zu werden. In diesem Dokument enthaltene Schätzungen und Meinungen stellen die Beurteilung der Euroboden GmbH zum Zeitpunkt der Erstellung des Dokumentes dar und können jederzeit ohne vorherige Ankündigung geändert werden.

Die Euroboden GmbH und / oder die mit ihr in Verbindung stehenden Unternehmen können von Zeit zu Zeit Positionen an den in diesem Dokument genannten Wertpapieren oder an darauf basierenden Optionen, Futures und anderen Derivaten halten, können andere Dienstleistungen (einschließlich solcher als Berater) für jedes in diesem Dokument genannte Unternehmen erbringen oder erbracht haben, und können (soweit gesetzlich zulässig) die hierin enthaltenen Informationen oder die Recherchen, auf denen sie beruhen, vor ihrer Veröffentlichung verwendet haben.

Ein wie auch immer geartetes Beratungsverhältnis zwischen der Euroboden GmbH und dem Empfänger dieses Dokumentes wird durch die Zurverfügungstellung dieses Dokuments nicht begründet. Jeder Empfänger hat seine eigenen Recherchen zu unternehmen und Vorkehrungen zu treffen, um die Wirtschaftlichkeit und Sinnhaftigkeit einer Anlageentscheidung unter Berücksichtigung seiner persönlichen und wirtschaftlichen Belange zu prüfen. Die Euroboden GmbH haftet weder für Konsequenzen aus dem Vertrauen auf Meinungen oder Aussagen dieses Dokuments, noch für die Unvollständigkeit desselben. Jeder Bürger / jede Bürgerin der Vereinigten Staaten von Amerika, die dieses Dokument erhält und Transaktionen mit hierin genannten Wertpapieren tätigen möchte, ist verpflichtet, dies durch einen in den USA zugelassenen Broker zu tun.